

Dokumentation
Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS)
Teil: Flurstücke und Nutzungen

Interne Bezeichnung LfU: AAA_ALKIS

Stand der Dokumentation: 14.04.2026

1. Allgemeine Angaben

Bezeichnung: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem
Kurzbezeichnung: ALKIS
Stand der Daten: 01.04.2026
Aktualisierungszyklus: quartalsweise. Die Gebäude halbjährlich zum 01.04 und 01.10
fachlicher Ansprechpartner: LGB Dez. 42 – GISACH – Tel. (0331) 8844-123
GIS-techn. Ansprechpartner: LGB Dez. 42 – GISACH – Tel. (0331) 8844-123

Weiterführende Beschreibung:
[ALKIS | LGB Startseite \(geobasis-bb.de\)](#)

2. Datenquellen

ALKIS der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg
Administrative Schlüssel aus der Flurübersichtskarte

3. Richtlinien, Vorschriften

GeoInfoDok
<http://www.adv-online.de/icc/extdeu/broker.jsp?uMen=4b370024-769d-8801-e1f3-351ec0023010>

4. Nutzungsrechte/-einschränkungen

Nutzungsrechte und Präsentation: Allgemeine Bedingungen für die Bereitstellung und Nutzung von Geodaten (Geobasisdaten und Geofachdaten) der Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg -Landesbetrieb- (LGB)
<http://geobasis-bb.de/pdf-Dateien/AGNB.pdf>

Hinweise: keine
Einsatzmaßstab: k.A.

5. Technische Parameter

Bezugssystem der Lage: EPSG 25833: ETRS 1989/ UTM Zone 33N
Datenformat: SDE-Featureclasses
Aufbau: Siehe Anlage

6. Verfügbarkeit im Internet

<https://geobroker.geobasis-bb.de?aProductName=ALKIS-Daten>

7. Änderungen

Quartalsweise

8. Gebühren / Kosten

Keine

9. Fehlermeldungen

LGB Dezernat 42 (GISACH)
kundenservice@geobasis-bb.de
(0331) 8844-123

10. Nutzungshinweise

➤ Stand 24.03.2026

- Ergänzung einer allgemeinen Information zu den Attributen
- Korrekturen bei Tabellennamen und Ergänzung des Schema-Namens
- Ergänzung aller Ausgabetafellennamen
- Ergänzung der Beschreibungen bei den Attributen in der Tabelle GEBAEUDE

Hinweis: Änderungen in dieser Dokumentenausgabe wurden zur besseren Übersicht farblich (rot) hervorgehoben.

➤ Stand 01.04.2025 bis 01.07.2025

Keine Bemerkungen

➤ Stand 01.01.2025

Ab dem 01.01.2025 findet die Bereitstellung der Daten, inklusive der Historie der Daten, standardmäßig in ST-Geometrieformat statt und ist mit der Verbindungsdatei „GISACH_AUSKUNFT“ nutzbar.

Die FeatureClasses mit dem Namenszusatz *_SDO, die in SDO-Geometrieformat bereitgestellt werden, gibt es nur mit dem jeweils aktuellen Datenstand und nicht für die Historie. Diese sind nur mit der Verbindungsdatei „GISACH_AUSKUNFT_SDO“ nutzbar.

Besonderheiten bei SDO_Geometrieformat:

- SHAPE.AREA & SHAPE.LEN in der Attributtabelle sind mit „0“ gefüllt
- Neues Feld „SE_ANNO_CAD_DATA“ in der Attributtabelle ist gefüllt mit „BLOB“

➤ Stand 01.07.2024 bis 01.10.2024

Keine Bemerkungen

➤ Stand 01.04.2024

Seit 08.04.2024 erfolgt die Bereitstellung in der Datenbank schrittweise als SDO. Das zu folgenden Änderungen in der Attributtabelle:

- SHAPE.AREA & SHAPE.LEN sind mit „0“ gefüllt
- Neues Feld „SE_ANNO_CAD_DATA“ ist gefüllt mit „BLOB“

Es erfolgt bei den ALKIS Daten keine Abgabe mehr als Shape. Die Datenbereitstellung erfolgt über die Datenbank. Die Nutzung des Filesystems findet über sogenannte Layer Files statt, welche auch auf die Datenbank verweisen.

➤ Stand 01.01.2024

Datenbestand „Gebäude“ ist neu hinzugekommen

➤ Stand 01.04.2023 und 01.07.2023

Dateneinstellung mit geänderter Struktur (s. Anlage)

- Stand 01.07.2018 bis 01.04.2019
Keine Bemerkungen
- Stand 01.04.2018
Zum Thema Flurstuecke wurde das Feld „abw_Recht“ (Abweichender Rechtszustand) hinzuge-
nommen.
„Abweichender Rechtszustand“ ist ein Hinweis darauf, dass außerhalb des Grundbuches in einem
durch Gesetz geregelten Verfahren der Bodenordnung ein neuer Rechtszustand eingetreten ist
und das amtliche Verzeichnis der jeweiligen ausführenden Stelle maßgebend ist.
Die Kardinalität für diese Attributart ist 0 .. 1; das bedeutet optional bis „kommt einmal vor“.
- Stand 01.01.2018
Das Thema Grenzpunkte wurde neu hinzugefügt. (Grenzpunkte.shp bzw. E_25833.BAS_AL-
KIS_GRENZPKT)
- Stand 01.10.2017
Keine Bemerkungen
- Stand 01.07.2017
 - Die Bereitstellung und Abgabe der Daten erfolgt ab sofort nur noch mit 6stelligem Ostwert.
 - Im Flurstuecke.shp wurde das Feld Amtliche Fläche (AMTLFLAECH) ergänzt. Die Felder
Shape_Leng und Shape_Area sind untrennbarer Bestandteil der FeatureClasses.
- Stand 01.04.2015
 - Auf Grund eines Nutzerwunsches wurde das Feld Infotext ergänzt, welches die herkömmliche
Schreibweise des Flurstückskennzeichens (Feld Flurstueck) enthält.
 - Das aktuelle FKZ
 - hat aktuell statt 3 nun 4 Zeichen für den Nenner in der Flurstücksnummer
 - damit hat das FKZ nun 20 Zeichen (an der 15. Stelle wurde eine Null eingefügt)
 - die Unterstriche wurden ersetzt durch Nullen
- Stand 21.03.2014
 - Seit 2013 werden Liegenschaftsinformationen im Projekt ALKIS geführt.
 - Die Abgabe erfolgt als NAS-Datei
 - Auf Grund der Änderung der Datengrundlage und des anstehenden Bearbeitungsumfanges
wird gegenwärtig nur das Thema „Flurstücke“ bereitgestellt und aktualisiert.
 - Um die Nutzung zu erleichtern, wurde die Feldstruktur der Flurstücke und weiterer abgeleite-
ter Themen beibehalten
 - Für die anderen Themen zu ALKIS (Nutzung, Gebäude, Punkte) verweise ich auf den ALK-
Datenbestand.
 - Aus dem Quelldatenbestand rühren etliche topologische Mängel her. Diese wurden jedoch
nicht bereinigt.

- Ende der Dokumentation -

Feldbeschreibungen zu den ALKIS Feature Klassen in der GISACH Datenbank

Allgemeine Information: In der SDE-DB werden die Attribute OBJECTID, SHAPE, SHAPE.AREA und SHAPE.LEN automatisch angelegt.

E_25833.BAS_ALKIS_FLUREN_F
E_25833.BAS_ALKIS_FLUREN_F_JJJMMTT
E_25833.BAS_ALKIS_FLUREN_F_SDO

Name	Typ	Länge	Beschreibung
OBJECTID	Int8		Eindeutiger Primärschlüssel
FLURKENN	Text	9	Flurkennzeichen
GMKNR	Text	6	Gemarkungsnummer
GEMARKUNG	Text	50	Gemarkungsname
GMDSCHL	Text	8	Gemeindeschlüssel
GEMEINDE	Text	50	Gemeindenname
KRSNR	Text	2	Kreisnummer
KREIS	Text	50	Landkreisname
FLUR	Text	3	Flurnummer
SHAPE	Text	20	Art der Geometrie
SHAPE.AREA	Double		Flächengröße in m ²
SHAPE.LEN	Double		Länge des Umringes in m

E_25833.BAS_ALKIS_FLURST
E_25833.BAS_ALKIS_FLURST_JJJMMTT
E_25833.BAS_ALKIS_FLURST_SDO

Name	Typ	Länge	Beschreibung
OBJECTID	Int8		Eindeutiger Primärschlüssel
OBJEKTART	Text	50	Objektart gemäß GeoInfoDok
FSTKENNZ	Text	20	Flurstückskennzeichen gemäß GeoInfoDok
INFOTEXT	Text	20	Flurstückskennzeichen (mit „0“ statt „“)
LABEL	Text	10	Nummer des Flurstücks zur Beschriftung (Trennzeichen Zähler und Nenner „/“)
AMTFLAECHE	Double		Amtliche Fläche in m ²
AKTUALITAET_F	Text	10	Zeitpunkt der Entstehung
AKTUALITAET_O	Text	10	Lebenszeitintervall (Datum der letzten Fortführung)
ABWRECHT	Text	20	Abweichender Rechtszustand
FLURKENN	Text	9	Flurkennzeichen
GMKNR	Text	6	Gemarkungsnummer
GEMARKUNG	Text	50	Gemarkungsname
GMDSCHL	Text	8	Gemeindeschlüssel
GEMEINDE	Text	50	Gemeindenname
KRSNR	Text	2	Kreisnummer
KREIS	Text	50	Landkreisname
FLUR	Text	3	Flurnummer in der Gemarkung
NENNER	Text	20	Nenner des Flurstückskennzeichens
ZAEHLER	Text	20	Zähler des Flurstückskennzeichens
SHAPE	Text	20	Art der Geometrie
SHAPE.AREA	Double		Flächengröße in m ²
SHAPE.LEN	Double		Länge des Umringes in m

E_25833.BAS_ALKIS_GEBAEUDE
 E_25833.BAS_ALKIS_GEBAEUDE_JJJMMTT
 E_25833.BAS_ALKIS_GEBAEUDE_SDO

Name	Typ	Länge	Beschreibung
OBJECTID	Int8		Eindeutiger Primärschlüssel
AGS	Text	8	Amtlicher Gemeindeschlüssel
GEMEINDE	Text	100	Gemeindenname
FKT	Text	10	Kennung Objektart + Gebäudefunktion
FKT_TXT	Text	200	Gebäudefunktion als Text
FOKHO	Double		Höhe über Normalnull
HHO	Double		Objekthöhe
DAF	Text	4	Dachform
DAF_TXT	Text	200	Dachform als Text
BPDACH	Text	4	Bezugspunkt Gebäudehöhe
BPDACH_TXT	Text	40	Bezugspunkt Gebäudehöhe als Text
SHAPE	Text	20	Art der Geometrie
SHAPE.AREA	Double		Flächengröße in m ²
SHAPE.LEN	Double		Länge des Umringes in m

E_25833.BAS_ALKIS_GEMA_F
 E_25833.BAS_ALKIS_GEMA_F_JJJMMTT
 E_25833.BAS_ALKIS_GEMA_F_SDO

Name	Typ	Länge	Beschreibung
OBJECTID	Int8		Eindeutiger Primärschlüssel
GMKNR	Text	6	Gemarkungsnummer
GEMARKUNG	Text	50	Gemarkungsname
GMDSCHL	Text	8	Gemeindeschlüssel
GEMEINDE	Text	50	Gemeindenname
KRSNR	Text	2	Kreisnummer
KREIS	Text	50	Landkreisname
SHAPE	Text	20	Art der Geometrie
SHAPE.AREA	Double		Flächengröße in m ²
SHAPE.LEN	Double		Länge des Umringes in m

E_25833.BAS_ALKIS_GEME_F
 E_25833.BAS_ALKIS_GEME_F_JJJMMTT
 E_25833.BAS_ALKIS_GEME_F_SDO

Name	Typ	Länge	Beschreibung
OBJECTID	Int8		Eindeutiger Primärschlüssel
GMDSCHL	Text	8	Gemeindeschlüssel
GEMEINDE	Text	50	Gemeindenname
KRSNR	Text	2	Kreisnummer
KREIS	Text	50	Landkreisname
SHAPE	Text	20	Art der Geometrie
SHAPE.AREA	Double		Flächengröße in m ²
SHAPE.LEN	Double		Länge des Umringes in m

E_25833.BAS_ALKIS_GRENZPKT
 E_25833.BAS_ALKIS_GRENZPKT_JJJMMTT
 E_25833.BAS_ALKIS_GRENZPKT_SDO

Name	Typ	Länge	Beschreibung
OBJECTID	Int8		Eindeutiger Primärschlüssel
KENNUNG	Text	15	Punktkenung (Ordnungsmerkmal)
ABMARKUNG	Text	4	Marke zur dauerhaften Kennzeichnung von Grenzpunkten im Boden und an baulichen Anlagen
MARKUNG	Text	50	Verweis auf Art der Vermarkung "abgemarkter Grenzpunkt" oder "Art der Abmarkung nicht bekannt"
ZEITPUNKT	Datum	11	Zeitpunkt der Entstehung
SHAPE	Text	20	Art der Geometrie

E_25833.BAS_ALKIS_KREISE_F
 E_25833.BAS_ALKIS_KREISE_F_JJJMMTT
 E_25833.BAS_ALKIS_KREISE_F_SDO

Name	Typ	Länge	Beschreibung
OBJECTID	Int8		Eindeutiger Primärschlüssel
KRSNR	Text	2	Kreisnummer
KREIS	Text	50	Landkreisname
SHAPE	Text	20	Art der Geometrie
SHAPE.AREA	Double		Flächengröße in m ²
SHAPE.LEN	Double		Länge des Umringes in m

E_25833.BAS_ALKIS_LAND_F
 E_25833.BAS_ALKIS_LAND_F_JJJMMTT
 E_25833.BAS_ALKIS_LAND_F_SDO

Name	Typ	Länge	Beschreibung
OBJECTID	Int8		Eindeutiger Primärschlüssel
BUNDESLAND	Text	20	Bezeichnung Bundesland
SHAPE	Text	20	Art der Geometrie
SHAPE.AREA	Double		Flächengröße in m ²
SHAPE.LEN	Double		Länge des Umringes in m

E_25833.BAS_ALKIS_TN_GEWAESSER
 E_25833.BAS_ALKIS_TN_GEWAESSER_JJJMMTT
 E_25833.BAS_ALKIS_TN_GEWAESSER_SDO

Name	Typ	Länge	Beschreibung
OBJECTID	Int8		Eindeutiger Primärschlüssel
OBJEKTART	Text	254	Objektart gemäß GeolInfoDok
KENNUNG	Text	5	Kennung der Objektart gemäß GeolInfoDok
NAME	Text	254	Eigennamen (falls vorhanden)
FUNKTION	Text	4	erkennbare Nutzung (falls vorhanden), wird in BB nicht geführt
ZUSTAND	Text	4	Betriebsbereitschaft (falls vorhanden), wird in BB nicht geführt
HYDROLOGISCHESMERKMAL	Text	4	Hydrologisches Merkmal (falls vorhanden), wird in BB nicht geführt

SHAPE	Text	20	Art der Geometrie
SHAPE.AREA	Double		Flächengröße in m ²
SHAPE.LEN	Double		Länge des Umringses in m

E_25833.BAS_ALKIS_TN_SIEDLUNG
E_25833.BAS_ALKIS_TN_SIEDLUNG_JJJMMTT
E_25833.BAS_ALKIS_TN_SIEDLUNG_SDO

Name	Typ	Länge	Beschreibung
OBJECTID	Int8		Eindeutiger Primärschlüssel
OBJEKTART	Text	50	Objektart gemäß GeolInfoDok
KENNUNG	Text	5	Kennung der Objektart gemäß GeolInfoDok
ABBAUGUT	Text	4	abgebautes Material (falls vorhanden)
FOERDERGUT	Text	4	gefördertes Produkt (falls vorhanden)
FUNKTION	Text	4	vorherrschende Nutzung (falls vorhanden)
LAGERGUT	Text	4	eingelagertes Produkt (falls vorhanden)
NAME	Text	50	Eigenname (falls vorhanden)
PRIMAERENERGIE	Text	4	Energieträger zur Strom- oder Wärmeerzeugung (falls vorhanden)
ZUSTAND	Text	4	Betriebsbereitschaft (falls vorhanden)
SHAPE	Text	20	Art der Geometrie
SHAPE.AREA	Double		Flächengröße in m ²
SHAPE.LEN	Double		Länge des Umringses in m

E_25833.BAS_ALKIS_TN_VEGETATION
E_25833.BAS_ALKIS_TN_VEGETATION_JJJMMTT
E_25833.BAS_ALKIS_TN_VEGETATION_SDO

Name	Typ	Länge	Beschreibung
OBJECTID	Int8		Eindeutiger Primärschlüssel
OBJEKTART	Text	254	Objektart gemäß GeolInfoDok
KENNUNG	Text	5	Kennung der Objektart gemäß GeolInfoDok
NAME	Text	254	Eigenname (falls vorhanden)
FUNKTION	Text	254	erkennbare Art von 'Unland/Vegetationslose Fläche' (falls vorhanden)
OBERFLAECHENMERKMAL	Text	4	Beschaffenheit des Bodens von 'Unland/Vegetationslose Fläche' (falls vorhanden)
VEGETATIONSMERKMAL	Text	4	'Vegetationsmerkmal' ist die zum Zeitpunkt der Erhebung erkennbare oder feststellbare vorherrschend vorkommende landwirtschaftliche Nutzung (falls vorhanden)
SHAPE	Text	20	Art der Geometrie
SHAPE.AREA	Double		Flächengröße in m ²
SHAPE.LEN	Double		Länge des Umringses in m

E_25833.BAS_ALKIS_TN_VERKEHR
E_25833.BAS_ALKIS_TN_VERKEHR_JJJMMTT
E_25833.BAS_ALKIS_TN_VERKEHR_SDO

Name	Typ	Länge	Beschreibung
OBJECTID	Int8		Eindeutiger Primärschlüssel
OBJEKTART	Text	254	Objektart gemäß GeolInfoDok
KENNUNG	Text	5	Kennung der Objektart gemäß GeolInfoDok
FUNKTION	Text	4	verkehrliche Nutzung (falls vorhanden)
NAME	Text	254	Eigenname (falls vorhanden)
ART	Text	4	Einstufung der Flugverkehrsfläche durch das Luftfahrtbundesamt (falls vorhanden)
ZUSTAND	Text	4	beschreibt die Betriebsbereitschaft (falls vorhanden)
BEZEICHNUNG	Text	254	amtliche Nummer eines Weges, Ortsangabe zu Beginn und Ende einer Bahnlinie bzw. Kennziffer von ‚Flugverkehr‘ (falls vorhanden), wird in BB nicht geführt
NUTZUNG	Text	4	Nutzerkreis von ‚Flugverkehr‘ (falls vorhanden), wird in BB nicht geführt
SHAPE	Text	20	Art der Geometrie
SHAPE.AREA	Double		Flächengröße in m ²
SHAPE.LEN	Double		Länge des Umrings in m

>>> Ende der Dokumentation <<<